

Tájékoztató a személyes adatok védelméről a közjegyzői tevékenységben

Az Önök feldolgozásáért Nagy Attila-Ignác, mint a „Nagy-Balázsi” Társult Közjegyzők Irodájának címzetes közjegyzője, valamint Balázsi Ilona-Csilla, mint a „Nagy-Balázsi” Társult Közjegyzők Irodájának címzetes közjegyzője felelős a személyes adatok védelméért a közjegyzői tevékenység során.

Cím: Szabadság tér, 18. szám, Barót.

E-mail cím: spnnagybalazsi@hitelesites.ro

Az adatvédelemért felelős személlyel való kapcsolatfelvételhez használja az alábbi adatot:

Telefon: 0267377091

Személyes adatok feldolgozása

A közjegyzőt közérdekű szolgáltatás ellátásával bízták meg, és ebből a célból személyes adatokat kell gyűjtenie és felhasználnia Önről.

Az Önre vonatkozó személyes adatokat vagy közvetlenül Öntől gyűjtik, vagy más forrásokból, például hivatalos adatbázisokból (például Kataszter- és Ingatlanhirdetési Hivataltól, Céghivattól, Adóhatóságoktól), közjegyzői irodáktól, bankoktól veszik át, amelyekhez a közjegyző a ráruházott közméltóság alapján hozzáférhet.

Személyes adatok: minden olyan információ, amely közvetlenül vagy közvetve egy azonosított vagy azonosítható természetes személyre vonatkozik, különös tekintettel az azonosító adatokra, például névre vagy azonosító számra. Ide tartoznak az azonosító adatok (név, vezetéknev, személyi szám, családi állapot, nem, állampolgárság, személyi kód, születési idő és hely stb.), elérhetőségi adatok (cím, telefonszám, e-mail stb.), ingó vagy ingatlan vagyonra, gazdasági és pénzügyi adatokra (banki adatok, ingó vagy ingatlanra vonatkozó adatok stb.), egészségügyi adatok, különösen a látással és az érvényes hozzájárulás megszerzésével kapcsolatban, diagnózis, orvosi feljegyzés, hozzátartozói adatok, cselekményekkel kapcsolatos adatok a közjegyző által elvégzett és az Ön családi, szociális, pénzügyi és egyéb helyzetére vonatkozó adatok, amelyeket a közjegyző köteles Önről hivatalos forrásból begyűjteni, képi adatok (az irodában jól látható helyen elhelyezett térfigyelő kamerákkal rögzített videokép helyiség), hangadatok (telefonüzenetet rögzítő telefonhívások esetén).

A személyes adatok gyűjtésének és feldolgozásának céljai (i) a jegyző által megkötött közjegyzői cselekmények és eljárások jogszerűségéhez és jogbiztonságához, (ii) a törvény által a jegyzőre ruházott tevékenységek végzéséhez kapcsolódnak, ideértve az archiválást is. Tevékenység, (iii) a hatósági kérelmek és kérések megoldása, (iv) a közjegyző adóügyi iratainak elkészítése és (v) a hozzá intézett kérelmek kezelése.

Személyes adatait a Közjegyző weboldalának használatával összefüggésben is kezelhetjük, ha azt a kapcsolatfelvételi úrlapon keresztül adja meg, például amikor tájékoztatást kér a kínált szolgáltatásokról, vagy állaspályázatot küld.

A weboldal cookie-kat használ. Ezeket a kis szöveges fájlokat elhelyezheti számítógépe memóriájában, hogy a webhelyet az Ön igényeihez igazítsa, amikor azt használja. A cookie-k használatával kapcsolatos további információk a Cookie-szabályzatban találhatók.

A személyes adatok címzettjei

Bizonyos helyzetekben a közjegyző által feldolgozott személyes adatait más személyekkel és szervezetekkel („Címzettek”) közölhetik, mint például:

- állami hatóságok a hatályos jogszabályi kötelezettségek szerint (például bíróságok, adóhatóságok, kataszteri és ingatlanhirdetési irodák, végrehajtói hivatalok, rendőri szervek, cégnyilvántartás, igazságügyi minisztérium) az iratok és adatok felhasználására törvénynek megfelelően, beleértve azok nyilvántartását és tárolását;
- közjegyzői intézmények (Közjegyzők Országos Szövetsége, Brassói Közjegyzői Kamara), az okiratok és az azokra vonatkozó adatok másolatainak tárolására, illetve elektronikus nyilvántartására az Országos Közjegyzői Nyilvántartási Központ által kezelt nyilvántartásokban - Infonot, ill. a közjegyzői kamara által vezetett nyilvántartások;
- az Ön ügyében érintett más közjegyzők;
- az Ön ügyében érintett bankok;
- szolgáltatók és a Jegyző különböző szerződéses partnerei, így szakfordítók, ügyvédek, könyvelők, akiket a jegyzővel kötött szerződésben szakmai titoktartási kötelezettség terhel.

Személyes adatait ezekkel a különböző Címzettekkel közölni kell, hogy a közjegyző eleget tudjon tenni jogszabályi kötelezettségeinek, és ügyét megfelelően és hatékonyan kezelje.

Az Ön adatait az országon kívülre csak az Ön kérésének eredményeként, vagy a jogszabályban meghatározott egyéb esetekben továbbítjuk. Ha a Címzett az Európai Gazdasági Térségen kívül tartózkodik, az Ön adatait csak akkor továbbítjuk, ha teljesülnek a törvény által az ilyen továbbításra előírt feltételek.

Személyes adatok védelme

Az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679 rendelete („GDPR”) kötelező rendelkezéseket tartalmaz a személyes adatok közjegyző általi feldolgozására vonatkozóan. A GDPR rendelkezései mind az elektronikus, mind a papíralapú fájlokban szereplő személyes adatokra vonatkoznak.

A feldolgozás alapjai

Személyes adatainak a közjegyző általi kezelése az esetek többségében a jegyzőre bízott közérdekű feladat ellátása érdekében, vagy a közjegyzőt terhelő jogszabályi kötelezettség teljesítése érdekében történik (például a közjegyzőre vonatkozó jogszabályokból), a pénzmosás megelőzése).

Időnként az Ön adatai kezelésének alapja lehet olyan szerződés megkötése vagy végrehajtása, amelyben Ön is szerződő fél, vagy a közjegyző jogos érdeke szolgáltatásainak megszervezésére, fejlesztésére és javítására.

Tárolási időszak

A személyes adatok tárolásának korlátozásának elve szerint az Ön adatait csak a cél eléréséhez szükséges ideig tároljuk, a közjegyzői tevékenység során az archiválásra vonatkozó jogszabályoknak megfelelően. Egyes dokumentumokat tartósan meg kell őrizni, míg más dokumentumokat 1 évtől 10 évig terjedő időszak elteltével megsemmisíthetjük.

A jegyző különféle technikai és szervezési biztonsági intézkedéseket tesz annak megfelelően, hogy milyen kockázatoknak vannak kitéve az Ön adatai. Így a Jegyző különösen gondoskodik arról, hogy az Ön adataihoz munkatársai és az általa igénybe vehető alvállalkozók hozzáférése biztosított legyen, számítógép-hálózata és szerverei védettek legyenek, valamint hogy az Ön adatainak tárolása és megsemmisítése felügyelet alatt álljon.

Az érintettek jogai

A GDPR értelmében Önt, mint a személyes adatok közjegyző általi feldolgozásával érintett személyt, joga van adatai átlátható kezeléséhez, tájékoztatáshoz és hozzáférési joghoz.

Tekintettel a közjegyző sajátos jogszabályi kötelezettségeire, különös tekintettel a szakmai titoktartásra, ezek a jogok korlátozottak.

Tekintettel a közjegyzőnek a közjegyzői cselekmények elkészítésére és archiválására vonatkozó sajátos jogszabályi kötelezettségeire, bizonyos feltételek mellett, szigorúan meghatározott és korlátozott esetekben jogosult az Önre vonatkozó adatok helyesbítésére és törlésére, valamint tiltakozási joga használatukra és az adatkezelés korlátozására vonatkozó jogra. Ha nem adja meg a kért adatokat, a közjegyző a kért cselekmény teljesítését megtagadhatja.

Ha ezeket a jogokat érvényesíteni kívánja, vagy más jellegű kérdései vannak az adatai feldolgozásával kapcsolatosan, a spnnagybalazsi@hitelesites.ro e-mail címen fordulhat hozzánk.

Ha úgy ítéli meg, hogy jogait a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően nem tartják tiszteletben, jogában áll a Személyes Adatok Feldolgozásának Nemzeti Felügyeletéhez fordulni, Bukarest, Bulevardul General Gheorghe Magheru 28-30., vagy bírósági eljárást benyújtani.

A cookie-k használatára vonatkozó szabályzat

Szeretnénk biztosítani, hogy a lehető leghatékonyabb élményben legyen része weboldalunk meglátogatásakor. Emiatt sütiket helyezünk el az Ön eszközén, hogy információkat gyűjtsünk arról, hogyan használja a weboldalt.

A cookie-kat bármikor letilthatja és törölheti a használt böngésző beállításainak módosításával. Ha letiltja a Cookie-k használatát, az hatással lehet a böngészési élményére, és előfordulhat, hogy a webhely egyes funkciói többé nem lesznek elérhetők.

1. Bevezetés

<https://www.hitelesites.ro> weboldal minden felhasználójára vonatkozik. Az alábbiakban közölt információk célja, hogy tájékoztassák a weboldal felhasználóit a „Nagy-Balázi” Társult Közjegyzők által a cookie-k elhelyezéséről, használatáról és kezeléséről a felhasználók ezen a weboldalon történő navigációjával összefüggésben.

2. Mik azok a sütik?

Weboldalunk cookie-technológiát használ, hogy jobb és személyre szabott webszolgáltatást kínáljon Önnek. A „cookie” egy kis fájl, amelyet a böngésző tárol és/vagy olvas végesszközének (pl.

számítógép, laptop vagy telefon) merevlemezén, attól függően, hogy milyen webhelyeket látogat meg. A cookie-k telepítése egy webszerver által a böngészőnek (pl.: Internet Explorer, Firefox, Chrome) küldött kérésre történik. A telepítést követően a cookie-k meghatározott élettartammal rendelkeznek, és „passzívak” maradnak abban az értelemben, hogy nem tartalmaznak szoftvert, vírust vagy kémprogramot, és nem férnek hozzá annak a felhasználónak a merevlemezén lévő információhoz, akinek a berendezésére telepítették.

A cookie két részből áll: a cookie nevéből és a süti tartalmából vagy értékéből.

Technikai szempontból csak a cookie-t küldő webszerver férhet hozzá ismét, amikor a felhasználó visszatér az adott webszerverhez társított weboldalra.

3. A cookie-k használatának céljai ezen a weboldalon keresztül

A sütit arra használjuk, hogy a weboldal felhasználóinak jobb böngészési élményt és az egyes felhasználók igényeihez és érdeklődéséhez igazodó szolgáltatásokat biztosítsunk, nevezetesen:

- a webhely használatának javítása, beleértve a felhasználók látogatása/használata közben előforduló hibák azonosítására;
- anonim statisztikai adatok közzétevése a weboldal használatáról a „Nagy-Balázsi” Társult Közjegyzői irodának, mint a weboldal tulajdonosának.

4. A cookie-k típusai

A cookie-k eszközén való tárolásának időtartamától, az egyes cookie-típusok szerepétől és a cookie-t az Ön eszközén elhelyező domaintól függően, a cookie-k több kategóriába sorolhatók.

4.1. Munkamenet cookie-k és állandó cookie-k

Munkamenet cookie-k a webhely böngészése során Ön új felhasználónak számít minden alkalommal, amikor a webhely egy másik oldalára lép. A munkamenet-cookie-k általában az Ön azonosítóját tárolják, amely lehetővé teszi, hogy a webhely egyik oldaláról a másikra navigáljon, anélkül, hogy újból meg kellene adnia az azonosító adatokat (pl. felhasználónév, jelszó stb.). Ezek a cookie-k szükségesek a webhely bizonyos alkalmazásai vagy funkciói megfelelő működéséhez.

A munkamenet cookie-k a webhely böngészésének idejére az Ön eszközén tárolódnak, és automatikusan törlődnek, amikor bezárja a böngészőt. Ugyanakkor fennáll annak a lehetősége, hogy ezek a cookie-k elérhetetlenné váljanak, ha a böngészési munkamenet egy bizonyos ideig inaktív.

Állandó vagy „rögzített” cookie-k a munkamenet cookie-kkal ellentétben az állandó cookie-k hosszú ideig tárolódnak az Ön készülékén, és a böngésző bezárásakor nem törlődnek. Az időtartam az internetböngésző beállításaitól függően változik.

4.2. Szükséges cookie-k és reklám cookie-k

Szükséges cookie-k ezek a cookie-k lehetővé teszik, hogy navigáljon a weboldalon, és élvezze annak funkcióit. Ezek a sütik olyan alapvető funkciókat tesznek lehetővé, mint például az oldalon

való navigáció és a weboldal biztonságos területeihez való hozzáférés. A weboldal nem működik megfelelően ezen cookie-k nélkül.

4.3. Első féltől származó cookie-k és harmadik féltől származó cookie-k

Első féltől származó cookie-k azok a fájlok, amelyeket az Ön által megnyitott webhely helyez el az Ön eszközére.

Harmadik féltől származó cookie-k – a webhely bizonyos részeit harmadik felek/szolgáltatók biztosíthatják (pl. beépülő modul).

Ezek a harmadik felek cookie-kat helyezhetnek el az Ön eszközén az Ön által látogatott webhelyen keresztül. Más szavakkal, a harmadik féltől származó cookie-kat az Ön által látogatotttól eltérő webhely helyezi el az Ön eszközén. A harmadik féltől származó cookie-k nem feltétlenül szükségesek az Ön által felkeresett webhely használatához, mivel ezek egy olyan szolgáltatáshoz kapcsolódnak, amely különbözik attól, amelyet Ön a webhely elérésekor kért.

5. Weboldalunk cookie-használata

Az alábbi táblázat információkat tartalmaz az általunk használt cookie-król, felhasználásuk céljáról és az egyes cookie-k élettartamáról.

Név → Cookie típusa → Mi a célja ennek a sütitípusnak? → Mennyi ideig aktív ez a süti?

Consent-policy → Hozzájárulás → Az ügyfél beleegyezik az adatkezelésbe, hogy ne jelenjen meg minden alkalommal a banner → egy hónap

Polylang → Nyelv → oldalon megjelenő nyelvhez → egy hónap

6. A böngésző beállításainak testreszabása a sütikkel kapcsolatban

Ha a cookie-k használata nem zavaró, és a weboldal böngészéséhez használt számítógépet vagy technikai berendezéseket csak Ön használja, akkor a böngészési előzmények tárolására hosszú lejáratú időket lehet beállítani. Ha a weboldal böngészéséhez használt számítógépet vagy technikai berendezést többen használják, akkor mérlegelhető az a beállítás, hogy a böngésző minden egyes bezárásakor törölje az egyes böngészési adatokat.

A cookie-khoz való hozzájárulását bármikor visszavonhatja. Ebből a célból letilthatja vagy eltávolíthatja a cookie-kat akár a böngésző beállításában, akár harmadik felek által biztosított alkalmazások használatával, vagy a cookie-kategóriákra vonatkozó, a következő szakaszokban található utasítások követésével. A cookie-k letiltása és fogadásának megtagadása megnehezítheti a weboldal látogatását, ami korlátozhatja a használhatóságát.

Minden böngésző lehetőséget biztosít a cookie-beállítások módosítására. Ezeket a beállításokat általában a böngésző "Opciók", "Eszközök" vagy "Beállítások" menüjében érheti el.

A beállítások megértéséhez a következő hivatkozások hasznosak lehetnek:

- Cookie-beállítások az Internet Explorerben
- Cookie-beállítások a Firefoxban
- Cookie-beállítások a Chrome-ban
- Cookie-beállítások a Safari-ban
- Cookie-beállítások az Edge-ben
- Cookie-beállítások az Operában